



57 RUE DES BRUYERES, LES LILAS, 93260, ILE DE FRANCE

SOUS COMPROMIS DE VENTE

Idéalement située, cette maison est un COUP DE CŒUR. Elle vous propose sur deux niveaux et dans une dépendance 9 pièces distribuées autour d'une belle cour pavée. Au REZ-DE-CHAUSSÉE, toutes les pièces donnent sur la cour avec des portes fenêtres: cuisine indépendante, séjour, salon avec cheminée, bureau. A l'ETAGE, 3 chambres dont deux de très belle taille, une salle de bain et un toilette séparé. LA DÉPENDANCE de 40 m² se compose d'une grande pièces à vivre avec une cuisine américaine, une salle d'eau. Une mezzanine avec velux est accessible par un escalier en bois. Un sous-sol partiel et des combles complètent le bien. LES POINTS FORTS: CHARME, LUMINEUSE, BON ÉTAT.

BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 8
Chambre(s) : 4
à coucher
Surface : 140

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Salle d'eau, Salle de bain, Chauffage au gaz,