



OFFRE AU PRIX PARIS XXème JOURDAIN : COUP DE CŒUR pour ce 3/4 pièces en excellent état de près de 68 m<sup>2</sup> sis au 3ème étage d'un immeuble en PIERRE DE TAILLE.  
PARIS XXème JOURDAIN : 3-4 pièces de près de 68 m<sup>2</sup> sis au 3ème étage d'un immeuble de 1880 en PIERRE DE TAILLE. Sa distribution optimisée vous séduira : un séjour/cuisine est accessible dès l'entrée et très fonctionnel. Il donne accès au salon, à deux chambres, à la salle de bain et toilette séparée. Excellent état. Parquet et matériaux de qualité. Très bonne copropriété. De nombreux rangements ont été réalisés sur mesure et s'intègrent parfaitement aux volumes de l'appartement. LES POINTS FORTS :CHARME, DISTRIBUTION, RANGEMENTS SUR MESURE, EXCELLENT ETAT

#### BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 3  
Chambre(s) : 2  
à coucher  
Surface : 67.37

#### CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Salle de bain,Cave,Chauffage au gaz,