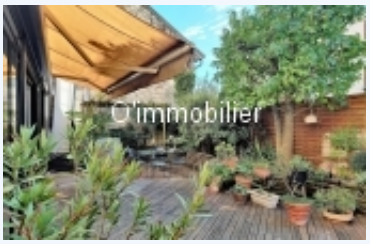
T2021-040, GRAND 2 PIèCES DE 80 M² SUR TERRASSE DE 70 M² AMéNAGéE

Vendu. **895 000 €**



18 rue alphonse penaud, Paris 75020, FR

PARIS XXème - CAMPAGNE à PARIS : situé au 2ème étage sur 4 d'un bâtiment art déco, ce confortable 2 pièces de 80 m² qui donne grâce à ces 15 mètres linéaires de baie vitrée sur une terrasse de 70 m² arborée et aménagée. Le bien se situe sur 2 niveaux.
PARIS XXème - CAMPAGNE à PARIS : situé au 2ème étage sur 4 d'un bâtiment art déco, ce confortable 2 pièces de 80 m² qui donne grâce à ces 15 mètres linéaires de baie vitrée sur une terrasse de 70 m² arborée et aménagée. Le bien se situe sur 2 niveaux. L'entrée-bureau qui se situe au 1er niveau donne accès à une buanderie, un dressing, un toilette avec lave-main et l'accès au 2eme niveau. De nombreux rangements. Le 2ème niveau est composé d'une belle pièce de vie de 42 m² qui donne entièrement sur la terrasse, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre sur terrasse avec sa salle de bain et toilettes privés. Possibilité d'acquérir un box au rez-de-chaussée du bâtiment (23 m²) en SUS. POINT + : TERRASSE - EXPOSITION - PRESTATIONS - CONFORT

MORE INFORMATION
Information du bâtiment
Etage : 2 Nombre d'étages : 4 Année de construction : 1930 Parking : oui en plus
Copropriété
Nombre de lots : 6
Charges
Charges trimestrielles : 600 Taxe foncière : 1500

CONFORT ET COMMODITéS:
Confortabilité et aménagements:
Chauffage au gaz,Parking,Salle d'eau,Salle de bain,Terasse,