



PARIS XIème - Avenue PARMENTIER : Idéalement situé à proximité de la place LEON BLUM, du Square GARDETTE. Studio TRAVERSANT situé au 7ème et DERNIER ÉTAGE avec ASCENSEUR dans un immeuble en pierre de taille avec GARDIEN. D'une superficie au sol de 20,24 m², le studio est aménagé de manière optimum. Aucune perte de place. Deux espaces; le premier avec un velux sur cour est composé de la kitchenette, un WC séparé, une douche. Le deuxième l'espace de vie sur l'avenue Parmentier avec un velux et des rangements optimisés. Le studio est en bon état. LES POINTS + : DERNIER ÉTAGE/ASCENSEUR - DISTRIBUTION - LOCALISATION

PARIS XIème - Avenue PARMENTIER : Idéalement situé à proximité de la place LEON BLUM, du Square GARDETTE. Studio TRAVERSANT situé au 7ème et DERNIER ÉTAGE avec ASCENSEUR dans un immeuble en pierre de taille avec GARDIEN. D'une superficie au SOL de 20,24 m², le studio est aménagé de manière optimum. Aucune perte de place. Deux espaces; le premier avec un velux sur cour est composé de la kitchenette, un WC séparé, une douche. Le deuxième l'espace de vie sur l'avenue Parmentier avec un velux et des rangements optimisés. Le studio est en bon état. LES POINTS + : DERNIER ÉTAGE/ASCENSEUR - DISTRIBUTION - LOCALISATION Honoraires d'agence : 4% TTC à la charge des acquéreurs

MORE INFORMATION

Information du bâtiment

Étage : 7 Nombre d'étages : 7 Année de construction : 1910 Orientation : Sud-Ouest

Copropriété

Nombre de lots : 49

Charges

Charges trimestrielles : 65

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

Pièce(s) : 1

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements:

Ascenseur, Chauffage électrique, Gardien,