



SOUS COMPROMIS Exclusivité - Av. Parmentier/Square Maurice Gardette  
Exclusivité - Av. Parmentier/Square Maurice Gardette, idéalement situé proche transport et commerces, Nous vous proposons un bel appartement 2 pièces (32 m<sup>2</sup>) situé au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur sur cour au calme, comprenant un séjour avec rangements, une chambre sur cour, une cuisine séparée avec fenêtre (4,65 m<sup>2</sup>) une salle de bains baignoire avec fenêtre et WC - Clair et Calme - Faibles charges - Ravalement et création porte sas votés et payés . En partenariat avec MDB Gestion

#### BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 2  
Chambre(s) : 1  
à coucher  
Surface : 32

#### CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements:  
Cave, Chauffage électrique,